

CURSO DE PERITOS FORENSES Experto en redacción de informes judiciales y su defensa.



Retransmisión en directo
¡Síguela por internet!

SUBVENCIONA

musaat



ORGANIZA



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,
ARQUITECTOS TÉCNICOS E
INGENIEROS DE EDIFICACIÓN
DE GRANADA



Aparejadores
MÁLAGA

COLABORA



Descripción

Este curso ha sido diseñado para proporcionar una formación integral y especializada en el ámbito de la pericia forense, un área que combina conocimientos técnicos, legales y metodológicos para la evaluación y dictamen de patologías y conflictos en edificaciones. Con la creciente complejidad y demanda de informes periciales en el entorno judicial y extrajudicial, es fundamental que los arquitectos técnicos estén preparados para abordar estos desafíos con rigor y precisión.

Curso realizado al amparo del Protocolo de Colaboración firmado entre el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía y el Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación.

Objetivos

El objetivo de este curso es adquirir conocimientos de experto en la condición de Perito, en la redacción de informes y dictámenes, así como en la intervención presencial judicial.

Los alumnos adquirirán habilidades clave para la identificación de daños y defectos constructivos, la elaboración de informes técnicos, y la presentación de conclusiones de manera clara y fundamentada ante tribunales. Contaremos con un equipo de expertos en la materia, quienes compartirán su experiencia y conocimientos a través de sesiones teóricas y prácticas.

Metodología

Clases teóricas con apoyo de ejercicios prácticos, ejemplos y simulación de prácticas periciales en vistas orales y públicas.

El seguimiento del curso será por videoconferencia en directo, todas las clases quedarán grabadas y se podrá acceder durante el desarrollo del mismo a través de la plataforma Moodle, donde también se subirá toda la documentación, prácticas y se dará acceso al foro.

Contaremos con el asesoramiento de expertos en cada materia

Programa

LUNES 16 DE SEPTIEMBRE.

17:00 a 19:00 horas.

Tema 1

El proceso: regulación legal; sujetos, objeto y desarrollo del mismo; tipología procesal

Ponente: *Manuel Peragón Ocaña. Socio-Abogado de HispaColex Bufete Jurídico. Director de HispaColex-Jaén*

19:00 a 21:00 horas

Tema 2 : Nociones generales previas sobre la prueba pericial en el proceso civil: concepto de la pericia, regulación legal, naturaleza y función, clases, elementos, valoración.

Ponente: *Marian Cruz Gámez. Socia-Abogada / Economista de HispaColex Bufete Jurídico*

MIÉRCOLES 18 DE SEPTIEMBRE

17:00 a 19:00 horas.

Tema 3: Sujeto de la pericia (el perito): concepto de perito, clases, capacidades, número, derechos y obligaciones, responsabilidades, (designación (designación de parte y designación por el juez; trámites).

Ponente: *M^a del Carmen Ruiz-Matas Roldán. Socia-Abogada de HispaColex Bufete Jurídico*

19:00 a 21:00 horas

Tema 4: Objeto de la pericia (el peritaje). Instrumento de la pericia (el dictamen pericial): concepto de dictamen, clases, objeto, finalidad, estructura formal (el juramento o promesa de verdad y objetividad).

Ponente: *D. José Alberto Sánchez del Castillo. Arquitecto Técnico, Ingeniero de Edificación y Doctor en Derecho.*

LUNES 23 DE SEPTIEMBRE

17:00 a 19:00 horas.

Tema 5: Procedimiento probatorio de la prueba pericial (tiempo y forma de los dictámenes periciales); intervenciones en el juicio o en la vista. El dictamen pericial de cotejo y otros dictámenes periciales instrumentales.

Ponente: *D. Ignacio Valenzuela Cano. Abogado-Socio de HispaColex Bufete Jurídico. Director de HispaColex-Granada.*

19:00 a 21:00 horas

Tema 6: Sujeto de la pericia (el perito): (Abstención y recusación del perito (concepto, causas y motivos, requisitos, efectos, procedimiento); tacha del perito (concepto, causas y motivos, requisitos, efectos, procedimiento); distinción del perito con otras figuras afines: el perito-testigo.

Ponente: *D. Luis Ángel Gollonet Teruel. Magistrado de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía.*

Programa

MIÉRCOLES 25 DE SEPTIEMBRE

17:00 a 19:00 horas.

Tema 7: Tratamiento de la prueba pericial en otros órdenes jurisdiccionales: penal, administrativo, laboral, etc... El Aparejador o Arquitecto Técnico como perito, testigo o árbitro.

Ponente: D. *Manuel Fajardo Torres*. Arquitecto Técnico. Perito Forense.

19:00 a 21:00 horas

Tema 8: Tratamiento de la prueba pericial en otros órdenes jurisdiccionales: penal, administrativo, laboral, etc... El ruido, motivo de conflicto.

Ponente: D. *José Manuel Mateos Muñoz*

LUNES 30 DE SEPTIEMBRE

17:00 a 19:00 horas.

Tema 9: Principales intervenciones periciales en materia de construcción: tasaciones (de terrenos, fases de construcción, construcciones, inmuebles, demoliciones, etc.); evaluación de siniestros; valoración de daños y perjuicios.

Ponente: D. *Emilio Herrera Cardenete*. Arquitecto. Arquitecto Técnico Profesor de la ETSIE de la Universidad de Granada

19:00 a 21:00 horas

Tema 10: Determinación de las causas de un siniestro; detección de los vicios ocultos. Causas más frecuentes que originan las patologías:

- Internas: los proyectos, la ejecución de las obras, los materiales utilizados.
- Externas: el fuego, el agua, el subsuelo.

Ponente: D. *Emilio Herrera Cardenete*

MIÉRCOLES 2 DE OCTUBRE

17:00 a 19:00 horas.

Tema 11

- Las patologías provocadas por humedades de capilaridad.
- Las patologías provocadas por las humedades de condensación.
- Las patologías provocadas por las humedades en fachadas.
- Las patologías provocadas por las humedades en cubiertas.
- Las patologías provocadas por las humedades en muros.

Ponente: D. *Ignacio Arto Torres*. Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación Master en Restauración y Rehabilitación del Patrimonio. Master en Ciencias e Ingeniería de la Edificación. Master en Ingeniería de Estructuras.

19:00 a 21:00 horas

Tema 12: El fuego: su producción y extensión; determinación de las causas generadoras.

- Patologías provocadas por el fuego. Daños estructurales en el hormigón, acero y cerámica.
- El comportamiento (ante el fuego) de diferentes materiales intervinientes en las edificaciones.

Ponente: *Ignacio Arto Torres*.

Programa

LUNES 7 DE OCTUBRE

17:00 a 19:00 horas.

Tema 13

- Las patologías en las cimentaciones.
- Las patologías en las estructuras de hormigón: pilares, vigas, forjados y muros

Ponente: *D. David López Martín*. Ingeniero de CCyP y Arquitecto Técnico. Profesor del Dpto. de Mecánica de Estructuras e Ingeniería Hidráulica de la UGR

19:00 a 21:00 horas

Tema 14

- Las patologías estructurales en los muros de ladrillo.
- Las patologías en estructuras metálicas.
- Las patologías en estructuras de madera.

Ponente: *D. David López Martín*.

MIÉRCOLES 9 DE OCTUBRE

17:00 a 21:00 horas.

Tema 16: Clínica procesal pericial (prácticas); elaboración de informes y dictámenes sobre casos reales.

Ponente: *D^a María José Fernández-Fígares Morales*.

LUNES 14 DE OCTUBRE

16:00 a 18:00 horas.

Tema 15: El subsuelo como causa productora de patologías.

Patologías derivadas de la ausencia o las deficiencias de los estudios geológicos.

Ponente: *D. Ignacio Arto Torres*.

18:00 a 21:00 horas

Tema 17: Clínica procesal pericial (prácticas). Ficción de práctica pericial en vistas orales y públicas.

Ponente: *D^a María José Fernández-Fígares Morales*. Dra. en Comunicación y Derecho, profesora de Derecho Procesal de la Universidad de Granada. Especialista en Estrategia procesal y Oratoria para juristas. Con dilatada experiencia en ejercicio de la abogacía



37 horas lectivas.



Lunes, y miércoles de 17:00h a 21:00h (horario peninsular).



Presencial y Videoconferencia online en directo. Salvo causa justificada, no se remiten las grabaciones de las clases y, en cualquier caso, como máximo la mitad del curso.



Plazas limitadas, es necesario inscribirse previamente antes del **13 de septiembre** a las **13:00 h** (horario peninsular).



Precio no colegiados: **350 €**

Precio colegiados COATIE: **240 €**

MÉTODO DE PAGO: Mediante **transferencia CAJAMAR ES57 3058-0854-85-2720002501** (indicando el curso y nº de colegiado, como concepto). **Tarjeta** a través de la parte privada web colegial (**TPV**)



***MUSAAT SUBVENCIONA A SUS RESPECTIVOS MUTUALISTAS CON 50 €, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA.**

***PREMAAT SUBVENCIONA CON 50 €, A SUS MUTUALISTAS QUE LO SOLICITEN EN: <https://productos.premaat.es/landing/cursos-coaat/cursos>**

***Debes presentar en tu Colegio el certificado de Hna-Premaat que recibirás previamente por mail para optar al descuento.**

***En la inscripción debes solicitar el descuento por mutualista de una o dos mutuas.**



SEPTIEMBRE

| L | M | X | J | V | S | D |
|----|----|----|----|----|----|----|
| | | | | | | 1 |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |

OCTUBRE

| L | M | X | J | V | S | D |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 30 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | | | |

INSCRIPCIONES A TRAVÉS DE TU COLEGIO