



# JORNADA SOBRE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE INDUSTRIALIZADA, UNA OPORTUNIDAD PARA EL DESARROLLO DEL SECTOR EN MELILLA

La vertiginosa transformación social que protagoniza este inicio del siglo XXI se extiende a todos los ámbitos de la sociedad. El sector de la construcción no podía mantenerse al margen de estos profundos cambios, siendo probablemente la **construcción industrializada**, la manifestación más contundente de esta revolución en el mundo de la edificación.

La construcción industrializada podría definirse como un **sistema constructivo que aprovecha los avances de la técnica**, para elaborar en fábrica todos los componentes de los edificios de forma automatizada, para posteriormente realizar su ensamblaje en el lugar donde se ubica el edificio, la obra. Por tanto, conceptualmente, es radicalmente distinta al proceso tradicional de edificación en el que las tareas constructivas se realizan *in situ*. Pero no es esa la única diferencia, ya que la construcción industrializada es una apuesta mucho **más sostenible y eficiente con importantes ventajas respecto a la construcción tradicional** ya que reduce la producción de residuos, acorta el tiempo de ejecución, ahorra el consumo energético y de agua durante la ejecución, menores recursos de personal, mantenimiento más sencillo y permite ejecutar edificios energéticamente eficientes y sostenibles, adaptados a las exigencias del Código Técnico de la Edificación.

La Ciudad Autónoma de Melilla, por su situación geográfica, cuenta con ciertas limitaciones y dependencias en cuanto a disponibilidad de materiales y mano de obra de construcción, circunstancia que se ve agravada por el cierre fronterizo de los últimos tiempos. Estas debilidades pueden verse neutralizadas por una reconversión del sector hacia la industrialización, un **reto a tener en cuenta para los próximos años** que puede transformar el sector de la construcción en Melilla hacia un modelo sin dependencia de terceros, autosuficiente, que apueste incluso por la fabricación y exportación de estos nuevos productos de construcción industrializada.

Desde la Delegación del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Málaga en la Ciudad Autónoma en Melilla se viene trabajando en la divulgación de este modelo, buscando el apoyo y la implicación tanto de la Administración Pública como del tejido empresarial melillense hacia este deseable proceso de reconversión, por lo que se ha organizado esta jornada en la que profesionales expertos, con amplia experiencia en el desarrollo y gestión de proyectos de construcción industrializada, abordarán las principales cuestiones a tener en cuenta en este nuevo sistema constructivo.

## PROGRAMA:

### 18:00 h. PRESENTACIÓN JORNADA

- **D. Mohamed Toufik Diouri Yelul.** Delegado en Melilla del Colegio Oficial de Aparejadores Arquitectos Técnicos de Málaga.

### 18:15 h. PONENCIA: “FOMENTO, ECONOMÍA Y MERCADO DE LA CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA. ESTRATEGIAS POSIBLES PARA UNA CIUDAD COMO MELILLA”

- **Dña. Begoña López Ferrer.** Economista y MBA.

### 19:15 h. PAUSA-CAFÉ

### 19:45 h. PONENCIA: “DISEÑO, TECNOLOGÍA Y SISTEMAS DE MONTAJE. UNA VISIÓN INDUSTRIAL PARA UN SECTOR A RENOVAR”

- **D. Juan Carlos Cabrero Seral.** Arquitecto técnico.

### 20:45 h. TURNO DE PREGUNTAS

### 21:30 h. CLAUSURA DE LA JORNADA

<b>JORNADA:</b>	<b>CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE INDUSTRIALIZADA, UNA OPORTUNIDAD PARA EL DESARROLLO DEL SECTOR EN MELILLA</b>
<b>FECHA Y HORARIO:</b>	19 de mayo de 2022, jueves, de 18:00 a 21:30 horas
<b>MODALIDAD:</b>	Presencial
<b>LUGAR:</b>	Sala de conferencias del Real Club Marítimo de Melilla
<b>MATRÍCULA:</b>	Gratuita
<b>PLAZAS:</b>	Hasta completar aforo. Se ruega confirmación
<b>INSCRIPCIONES:</b>	<a href="#">[Pincha aquí]</a>
<b>LÍMITE INSCRIPCIÓN:</b>	17 de mayo de 2022
<b>PONENTES:</b>	<b>Dña. Begoña López Ferrer.</b> Economista y MBA. Ha liderado y desarrollado importantes centros de producción industrializada, así como obras, tales como la residencia de Valdebebas del Real Madrid, hospitales, colegios, edificios en altura o industriales, entre otros. <b>D. Juan Carlos Cabrero Seral.</b> Arquitecto Técnico con dilatada experiencia en gestión de proyectos, planificación, implementación BIM y desarrollo de proyectos con elevado grado de industrialización. Director del curso de “Técnico en construcción industrializada” organizado por el COAAT-Madrid.

Organiza:



**Aparejadores**  
MÁLAGA

Más información e inscripciones:



**Gabinete Técnico**

Tel: 952225180 – ext. 3

Email: [formacion@coaat.es](mailto:formacion@coaat.es)